



KONTOLEDIENST VAN HEFWERKTUIGEN v.z.w.

Externe dienst voor technische controle van hefwerktuigen
Geaccrediteerd door Belac onder certificaatnr. 064-INSP
Aangemelde instantie bij EU (0683)

**GIJZELAARSSTRAAT 7-9-11
2000 ANTWERPEN**

TEL 03 238 99 81
FAX 03 216 92 10
MAIL info@konhef.be
BTW BE 0404.305.797
IBAN BE37 3200 7955 5228
BIC BBRUBEBB

Quares Property Management nv
Schaliënhoevedreef 20 J

2800 Mechelen

VERSLAG VAN PREVENTIEF ONDERZOEK LIFT

(K.B. 09/03/2003 - 17/03/2005 - 10/12/2012 - 27/11/2022 Beveiliging Liften art. 6.2.)

1. Identificatiegegevens : 7 liften

Agent-onderzoeker : ES (1224/qr/im) Onderzoek van : 21/02/2023
Plaats van onderzoek : Noorderlaan 147 - Atlantic House - Antwerpen

2. Kenmerken : Lift 1

Aard	: Elektrisch frictie	Merk	: Wolters & Dros	Type	: Freq. Kollmorgen
Fabr. nr.	: S073047/1	Last	: 22 pers. - 1.650 kg	Bouwjaar	: 1976
Snelheid	: 1,60 m/s	Onderhoud	: Kone *	Stoppl.	: 14

Vorgelegde attesten : Attest : Asbestvrije remvoering - Hugo De Jongh - dd. 28/07/2016
KB 12/12/1984 : aangepast - zie P.V. van keuring van omvorming van 16/01/1990
KB 27/11/2022 art. 4.1 : volgende risicoanalyse uit te voeren voor : 31/12/2035
KB 27/11/2022 art. 4.2 : recentste keuring van omvormingswerken :
KB 27/11/2022 art. 4.1 : risicoanalyse uitgevoerd op : (v2005) : 08/11/2005 (v2018) : 14/09/2020
KB 27/11/2022 art. 5.4 : attest van regularisatie van : (v2005) : 28/07/2016 (v2018) :

3. Beproevingen en controles (proc. 4.17): driemaandelijks

Volgens procedure 4.17 "Preventief onderzoek lift" . Volgens instructie : N116

4. Nota's ter informatie :

- * Dit verslag werd ge-emaild naar : roeland.vandenwijngaerde@quares.be;kenny.rucquoj@quares.be
- * Voor controle sleutelschakelaar "alarmen" op "onderhoud" zetten in gang voor de machinekamer.
- * De lift is nog niet voorzien van een nieuw attest van regularisatie (versie 2018) - goedkeuring na volledige modernisatiewerken (zie KB 09/03/03-27/11/22) : in orde te brengen vóór 31/12/2023.

5. Opmerkingen :

- * Wanneer de kooiverlichting is afgeschakeld werkt de noodverlichting niet : te herzien.
(herhaling 1 trim. 2021)

6. Besluit : B

De lift mag verder gebruikt worden. Er moet evenwel binnen de kortst mogelijke tijd verholpen worden aan de vermelde opmerkingen. U dient zelf uw onderhoudsbedrijf hiervan te verwittigen.



KONTOLEDIENST VAN HEFWERKTUIGEN v.z.w.

Externe dienst voor technische controle van hefwerktuigen
Geaccrediteerd door Belac onder certificaatnr. 064-INSP
Aangemelde instantie bij EU (0683)

GIJZELAARSSTRAAT 7-9-11
2000 ANTWERPEN

TEL 03 238 99 81
FAX 03 216 92 10
MAIL info@konhef.be
BTW BE 0404.305.797
IBAN BE37 3200 7955 5228
BIC BBRUBEBB

Quares Property Management nv
Schaliënhoevedreef 20 J

2800 Mechelen

VERSLAG VAN PREVENTIEF ONDERZOEK LIFT

(K.B. 09/03/2003 - 17/03/2005 - 10/12/2012 - 27/11/2022 Beveiliging Liften art. 6.2.)

1. Identificatiegegevens : 7 liften

Agent-onderzoeker : ES (1224/qr/im) Onderzoek van : 21/02/2023
Plaats van onderzoek : Noorderlaan 147 - Atlantic House - Antwerpen

2. Kenmerken : Lift 2

Aard : Elektrisch frictie Merk : Wolters & Dros Type : Freq. Kollmorgen
Fabr. nr. : S073047/2 Last : 22 pers. - 1.650 kg Bouwjaar : 1976
Snelheid : 1,60 m/s Onderhoud : Kone * Stoppl. : 14

Vorgelegde attesten : Attest - Asbestvrije remvoering - Hugo De Jongh - dd. 28/07/2016
KB 12/12/1984 : aangepast - zie P.V. van keuring van omvorming van 16/01/1990
KB 27/11/2022 art. 4.1 : volgende risicoanalyse uit te voeren voor : 31/12/2035
KB 27/11/2022 art. 4.2 : recentste keuring van omvormingswerken :
KB 27/11/2022 art. 4.1 : risicoanalyse uitgevoerd op : (v2005) : 08/11/2005 (v2018) : 14/09/2020
KB 27/11/2022 art. 5.4 : attest van regularisatie van : (v2005) : 28/07/2016 (v2018) :

3. Beproevingen en controles (proc. 4.17): driemaandelijks

Volgens procedure 4.17 "Preventief onderzoek lift" . Volgens instructie : N116

4. Nota's ter informatie :

- * Dit verslag werd ge-emaild naar : roeland.vandenwijngaerde@quares.be;kenny.rucquoij@quares.be
- * Voor controle sleutelschakelaar "alarmen" op "onderhoud" zetten in gang voor de machinekamer.
- * De lift is nog niet voorzien van een nieuw attest van regularisatie (versie 2018) - goedkeuring na volledige modernisatiewerken (zie KB 09/03/03-27/11/22) : in orde te brengen vóór 31/12/2023.

5. Opmerkingen :

nihil

6. Besluit : A

Bij het onderzoek van de lift werd niets abnormaals vastgesteld.
De lift mag verder gebruikt worden.



KONTOLEDIENST VAN HEFWERKTUIGEN v.z.w.

Externe dienst voor technische controle van hefwerktuigen
Geaccrediteerd door Belac onder certificaatnr. 064-INSP
Aangemelde instantie bij EU (0683)

GIJZELAARSSTRAAT 7-9-11
2000 ANTWERPEN

TEL 03 238 99 81
FAX 03 216 92 10
MAIL info@konhef.be
BTW BE 0404.305.797
IBAN BE37 3200 7955 5228
BIC BBRUBEBB

Quares Property Management nv
Schaliënhoevedreef 20 J

2800 Mechelen

VERSLAG VAN PREVENTIEF ONDERZOEK LIFT

(K.B. 09/03/2003 - 17/03/2005 - 10/12/2012 - 27/11/2022 Beveiliging Liften art. 6.2.)

1. Identificatiegegevens : 7 liften

Agent-onderzoeker : ES (1224/qr/im) Onderzoek van : 21/02/2023
Plaats van onderzoek : Noorderlaan 147 - Atlantic House - Antwerpen

2. Kenmerken : Lift 3

Aard : Elektrisch frictie Merk : Wolters & Dros Type : Freq. Kollmorgen
Fabr. nr. : S073047/3 Last : 22 pers. - 1.650 kg Bouwjaar : 1976
Snelheid : 1,60 m/s Onderhoud : Kone * Stoppl. : 14

Vorgelegde attesten : Attest : Asbestvrije remvoering - Hugo De Jongh - dd. 28/07/2016
KB 12/12/1984 : aangepast - zie P.V. van keuring van omvorming van 16/01/1990
KB 27/11/2022 art. 4.1 : volgende risicoanalyse uit te voeren voor : 31/12/2035
KB 27/11/2022 art. 4.2 : recentste keuring van omvormingswerken :
KB 27/11/2022 art. 4.1 : risicoanalyse uitgevoerd op : (v2005) : 08/11/2005 (v2018) : 14/09/2020
KB 27/11/2022 art. 5.4 : attest van regularisatie van : (v2005) : 28/07/2016 (v2018) :

3. Beproevingen en controles (proc. 4.17): driemaandelijks

Volgens procedure 4.17 "Preventief onderzoek lift" . Volgens instructie : N116

4. Nota's ter informatie :

- * Dit verslag werd ge-emaild naar : roeland.vandenwijngaerde@quares.be;kenny.rucquoij@quares.be
- * Voor controle sleutelschakelaar "alarmen" op "onderhoud" zetten in gang voor de machinekamer.
- * De lift is nog niet voorzien van een nieuw attest van regularisatie (versie 2018) - goedkeuring na volledige modernisatiewerken (zie KB 09/03/03-27/11/22) : in orde te brengen vóór 31/12/2023.

5. Opmerkingen :

nihil

6. Besluit : A

Bij het onderzoek van de lift werd niets abnormaals vastgesteld.
De lift mag verder gebruikt worden.



KONTROLEDIENST VAN HEFWERKTUIGEN v.z.w.

Externe dienst voor technische controle van hefwerktuigen
Geaccrediteerd door Belac onder certificaatnr. 064-INSP
Aangemelde instantie bij EU (0683)

GIJZELAARSSTRAAT 7-9-11
2000 ANTWERPEN

TEL 03 238 99 81
FAX 03 216 92 10
MAIL info@konhef.be
BTW BE 0404.305.797
IBAN BE37 3200 7955 5228
BIC BBRUBEBB

Quares Property Management nv
Schaliënhoevedreef 20 J

2800 Mechelen

VERSLAG VAN PREVENTIEF ONDERZOEK LIFT

(K.B. 09/03/2003 - 17/03/2005 - 10/12/2012 - 27/11/2022 Beveiliging Liften art. 6.2.)

1. Identificatiegegevens : 7 liften

Agent-onderzoeker : ES (1224/qr/im) Onderzoek van : 21/02/2023
Plaats van onderzoek : Noorderlaan 147 - Atlantic House - Antwerpen

2. Kenmerken : Lift 4

Aard : Elektrisch frictie Merk : Wolters & Dros Type : Freq. Kollmorgen
Fabr. nr. : S073047/4 Last : 22 pers. - 1.650 kg Bouwjaar : 1976
Snelheid : 1,60 m/s Onderhoud : Kone * Stoppl. : 14

Vorgelegde attesten : Attest : Asbestvrije remvoering - Hugo De Jongh - dd. 28/07/2016
KB 12/12/1984 : aangepast - zie P.V. van keuring van omvorming van 16/01/1990
KB 27/11/2022 art. 4.1 : volgende risicoanalyse uit te voeren voor : 31/12/2035
KB 27/11/2022 art. 4.2 : recentste keuring van omvormingswerken :
KB 27/11/2022 art. 4.1 : risicoanalyse uitgevoerd op : (v2005) : 08/11/2005 (v2018) : 14/09/2020
KB 27/11/2022 art. 5.4 : attest van regularisatie van : (v2005) : 28/07/2016 (v2018) :

3. Beproevingen en controles (proc. 4.17): driemaandelijks

Volgens procedure 4.17 "Preventief onderzoek lift" . Volgens instructie : N116

4. Nota's ter informatie :

- * Dit verslag werd ge-emaild naar : roeland.vandenwijngaerde@quares.be;kenny.rucquoj@quares.be
- * Voor controle sleutelschakelaar "alarmen" op "onderhoud" zetten in gang voor de machinekamer.
- * De lift is nog niet voorzien van een nieuw attest van regularisatie (versie 2018) - goedkeuring na volledige modernisatiewerken (zie KB 09/03/03-27/11/22) : in orde te brengen vóór 31/12/2023.

5. Opmerkingen :

- * De noodverlichting werkt niet meer : te herzien. (herhaling 2 trim. 2021)

6. Besluit : B

De lift mag verder gebruikt worden. Er moet evenwel binnen de kortst mogelijke tijd verholpen worden aan de vermelde opmerkingen. U dient zelf uw onderhoudsbedrijf hiervan te verwittigen.



KONTOLEDIENST VAN HEFWERKTUIGEN v.z.w.

Externe dienst voor technische controle van hefwerktuigen
Geaccrediteerd door Belac onder certificaatnr. 064-INSP
Aangemelde instantie bij EU (0683)

GIJZELAARSSTRAAT 7-9-11
2000 ANTWERPEN

TEL 03 238 99 81
FAX 03 216 92 10
MAIL info@konhef.be
BTW BE 0404.305.797
IBAN BE37 3200 7955 5228
BIC BBRUBEBB

Quares Property Management nv
Schaliënhoevedreef 20 J

2800 Mechelen

VERSLAG VAN PREVENTIEF ONDERZOEK LIFT

(K.B. 09/03/2003 - 17/03/2005 - 10/12/2012 - 27/11/2022 Beveiliging Liften art. 6.2.)

1. Identificatiegegevens : 7 liften

Agent-onderzoeker : ES (1224/qr/im) Onderzoek van : 21/02/2023
Plaats van onderzoek : Noorderlaan 147 - Atlantic House - Antwerpen

2. Kenmerken : Lift 5

Aard : Elektrisch frictie Merk : Wolters & Dros Type : Freq. Kollmorgen
Fabr. nr. : S073047/5 Last : 22 pers. - 1.650 kg Bouwjaar : 1976
Snelheid : 1,60 m/s Onderhoud : Kone * Stoppl. : 14

Vorgelegde attesten : Attest : Asbestvrije remvoering - Hugo De Jongh - dd. 28/07/2016
KB 12/12/1984 : aangepast - zie P.V. van keuring van omvorming van 16/01/1990
KB 27/11/2022 art. 4.1 : volgende risicoanalyse uit te voeren voor : 31/12/2035
KB 27/11/2022 art. 4.2 : recentste keuring van omvormingswerken : 28/07/2016
KB 27/11/2022 art. 4.1 : risicoanalyse uitgevoerd op : (v2005) : 08/11/2005 (v2018) : 14/09/2020
KB 27/11/2022 art. 5.4 : attest van regularisatie van : (v2005) : 07/11/2016 (v2018) :

3. Beproevingen en controles (proc. 4.17): driemaandelijks

Volgens procedure 4.17 "Preventief onderzoek lift" . Volgens instructie : N116

4. Nota's ter informatie :

- * Dit verslag werd ge-emaild naar : roeland.vandenwijngaerde@quares.be;kenny.rucquoij@quares.be
- * Voor controle sleutelschakelaar "alarmen" op "onderhoud" zetten in gang voor de machinekamer.
- * Kabels : (fri.20/0) - voldoende staat.
- * De lift is nog niet voorzien van een nieuw attest van regularisatie (versie 2018) - goedkeuring na volledige modernisatiewerken (zie KB 09/03/03-27/11/22) : in orde te brengen vóór 31/12/2023.

5. Opmerkingen :

nihil

6. Besluit : A

Bij het onderzoek van de lift werd niets abnormaals vastgesteld.
De lift mag verder gebruikt worden.



KONTOLEDIENST VAN HEFWERKTUIGEN v.z.w.

Externe dienst voor technische controle van hefwerktuigen
Geaccrediteerd door Belac onder certificaatnr. 064-INSP
Aangemelde instantie bij EU (0683)

GIJZELAARSSTRAAT 7-9-11
2000 ANTWERPEN

TEL 03 238 99 81
FAX 03 216 92 10
MAIL info@konhef.be
BTW BE 0404.305.797
IBAN BE37 3200 7955 5228
BIC BBRUBEBB

Quares Property Management nv
Schaliënhoevedreef 20 J

2800 Mechelen

VERSLAG VAN PREVENTIEF ONDERZOEK LIFT

(K.B. 09/03/2003 - 17/03/2005 - 10/12/2012 - 27/11/2022 Beveiliging Liften art. 6.2.)

1. Identificatiegegevens : 7 liften

Agent-onderzoeker : ES (1224/qr/im) Onderzoek van : 21/02/2023
Plaats van onderzoek : Noorderlaan 147 - Atlantic House - Antwerpen

2. Kenmerken : Lift 6

Aard	: Elektrisch frictie	Merk	: Wolters & Dros	Type	: Freq. Kollmorgen
Fabr. nr.	: S073047/6	Last	: 22 pers. - 1.650 kg	Bouwjaar	: 1976
Snelheid	: 1,60 m/s	Onderhoud	: Kone *	Stoppl.	: 14

Vorgelegde attesten : Attest : Asbestvrije remvoering - Hugo De Jongh - dd. 28/07/2016
KB 12/12/1984 : aangepast - zie P.V. van keuring van omvorming van 16/01/1990
KB 27/11/2022 art. 4.1 : volgende risicoanalyse uit te voeren voor : 31/12/2035
KB 27/11/2022 art. 4.2 : recentste keuring van omvormingswerken :
KB 27/11/2022 art. 4.1 : risicoanalyse uitgevoerd op : (v2005) : 08/11/2005 (v2018) : 14/09/2020
KB 27/11/2022 art. 5.4 : attest van regularisatie van : (v2005) : 28/07/2016 (v2018) :

3. Beproevingen en controles (proc. 4.17): driemaandelijks

Volgens procedure 4.17 "Preventief onderzoek lift" . Volgens instructie : N116

4. Nota's ter informatie :

- * Dit verslag werd ge-emaild naar : roeland.vandenwijngaerde@quares.be;kenny.rucquoj@quares.be
- * Voor controle sleutelschakelaar "alarmen" op "onderhoud" zetten in gang voor de machinekamer.
- * De lift is nog niet voorzien van een nieuw attest van regularisatie (versie 2018) - goedkeuring na volledige modernisatiewerken (zie KB 09/03/03-27/11/22) : in orde te brengen vóór 31/12/2023.

5. Opmerkingen :

- * De noodverlichting in het kooidak werkt niet bij afgeschakelde kooiverlichting : te herzien. (herhaling 4 trim. 2016)

6. Besluit : B

De lift mag verder gebruikt worden. Er moet evenwel binnen de kortst mogelijke tijd verholpen worden aan de vermelde opmerkingen. U dient zelf uw onderhoudsbedrijf hiervan te verwittigen.



KONTROLEDIENST VAN HEFWERKTUIGEN v.z.w.

Externe dienst voor technische controle van hefwerktuigen
Geaccrediteerd door Belac onder certificaatnr. 064-INSP
Aangemelde instantie bij EU (0683)

GIJZELAARSSTRAAT 7-9-11
2000 ANTWERPEN

TEL 03 238 99 81
FAX 03 216 92 10
MAIL info@konhef.be
BTW BE 0404.305.797
IBAN BE37 3200 7955 5228
BIC BBRUBEBB

Quares Property Management nv
Schaliënhoevedreef 20 J

2800 Mechelen

VERSLAG VAN PREVENTIEF ONDERZOEK LIFT

(K.B. 09/03/2003 - 17/03/2005 - 10/12/2012 - 27/11/2022 Beveiliging Liften art. 6.2.)

1. Identificatiegegevens : 7 liften

Agent-onderzoeker : ES (1224/qr/im) Onderzoek van : 21/02/2023
Plaats van onderzoek : Noorderlaan 147 - Atlantic House - Antwerpen

2. Kenmerken : Lift 7

Aard : Elektrisch frictie Merk : Wolters & Dros Type : Freq. - Kollmorgen
Fabr. nr. : S073047/7 Last : 20 pers. - 1.500 kg Bouwjaar : 1976
Snelheid : 0,83 m/s Onderhoud : Kone * Stoppl. : 17

Vorgelegde attesten : Attest - asbestvrije remvoering - Hugo De Jongh dd 31/08/2016
KB 12/12/1984 : aangepast - zie P.V. van keuring van omvorming van 16/03/1992
KB 27/11/2022 art. 4.1 : volgende risicoanalyse uit te voeren voor : 31/12/2035
KB 27/11/2022 art. 4.2 : recentste keuring van omvormingswerken :
KB 27/11/2022 art. 4.1 : risicoanalyse uitgevoerd op : (v2005) : 08/11/2005 (v2018) : 14/09/2020
KB 27/11/2022 art. 5.4 : attest van regularisatie van : (v2005) : 31/08/2016 (v2018) :

3. Beproevingen en controles (proc. 4.17): driemaandelijks

Volgens procedure 4.17 "Preventief onderzoek lift" . Volgens instructie : N116

4. Nota's ter informatie :

- * Dit verslag werd ge-emaild naar : roeland.vandenwijngaerde@quares.be;kenny.rucquoij@quares.be
- * Kabels : (fri.15/0) - voldoende staat.
- * De frictieschijf is ingesleten - voldoende staat.
- * Voor controle sleutelschakelaar "alarmen" op "onderhoud" zetten in gang voor de machinekamer.
- * De inklingsnelheid via de proefschijf is getest in dalende richting - de proef gaf voldoende.
- * De compensatieketting is niet meer aanwezig.
- * De lift is nog niet voorzien van een nieuw attest van regularisatie (versie 2018) - goedkeuring na volledige modernisatiewerken (zie KB 09/03/03-27/11/22) : in orde te brengen vóór 31/12/2023.

5. Opmerkingen :

nihil

6. Besluit : A

Bij het onderzoek van de lift werd niets abnormaals vastgesteld.
De lift mag verder gebruikt worden.

ing. Ph. Delwaide
Technisch directeur.